মাননীয় অধ্যক্ষ মহাশয়,

মহামান্য রাজ্যপালের সুপারিশক্রমে আমি এই প্রস্তাব করছি যে ২৮ নং দাবির অধীনে মুখ্যখাত বাবদ ব্যয় নির্বা-হর জন্য ২০১২ -১৩ আর্থিক বছ-র ৭৫২,৭৭,৩১,০০০.০০ (সাতশ বাহান্ন কোটি সাতাত্তর লক্ষ একত্রিশ হাজার) টাকা মঞ্জুর করা হোক ।

বিভিন্ন খা-ত দাবীর বিশদ বিবরণ নিম্নরূপ ঃ

ক্রমিক নং	হিসাব খাত	পরিমাণ (-কাটি টাকায়)
১)	" ২২১৬ - হাউসিং "	৮৯.৪১৬৪
২)	" ২২১৭ - আরবান -ড-ভলপ-মন্ট "	০.০০
৩)	" ২২৫১ - সেক্রেটারিয়েট সোসাল সার্ভিসেস "	৫.০০৩২
৪)	" ২৮৫২ - ইন্ডাস্ট্রিস "	১৬.৮০২৯
৫)	" ৪২১০- ক্যাপিটাল আউট-ল অন -মডি-কল এন্ড পাবলিক -হলথ "	২.৫০০০
৬)	" ৪২১৬- ক্যাপিটাল আউট-ল অন হাউসিং "	৬৩৯.০৫০৬
	-মাট	**৭৫২.৭৭৩১**

২৮ নং দাবীর অধি-ন পরিকল্পনা বর্হিভূত খা-ত (Non Plan)বরাদ্দকৃত অর্থের পরিমান ১০৫.৭৭৩১ -কাটি টাকা এবং পরিকল্পনা খা-ত (Plan) বরাদ্দকৃত অর্থের পরিমান ৬৪৭.১৮ -কাটি টাকা । মা মাটি মানু-ষর আর্শীবা-দ -য পরিবর্তন সাধিত হ-য়-ছ তা এক নতুন বাংলা গ-ড় তুল-ব । **পশ্চিমবঙ্গের মাননীয়া মুখ্যমন্ত্রী শ্রীমতী মমতা ব্যানার্জীর সক্রিয় নেতৃত্বে** এবং তাঁর দূরদৃষ্টি ও দর্শন অনুসারে আবাসন ক্ষেত্রে পশ্চিমবাংলার অগ্রগতি-ক ত্বরান্বিত কর-ত আমরা বদ্ধপরিকর । **পশ্চিমবঙ্গের মাননীয়া মুখ্যমন্ত্রী -ঘাষণা ক-র-ছন -য আবাসন দপ্তর সংখ্যালঘু -শ্রণী মানুষ-দর জন্য ২০০০০ (কুড়ি হাজার) বাস গৃহ এবং মৎস্যজীবি-দর জন্য ১০০০০(দশ হাজার) বাস গৃহ নির্মান কর-ব ।**

২। **পশ্চিমবঙ্গের মাননীয়া মুখ্যমন্ত্রী শ্রীমতী মমতা ব্যানার্জীর সুযোগ্য নেতৃত্বে শীঘ্রই আবাসন দপ্ত-রর ও-য়বসাইট চালু হ-ব ।** মাননীয় সদস্যগন অবহিত অ-ছন -য RHE/ PRH(L.I.G, M.I.G,H.I.G) সংক্রান্ত ফ্ল্যাট বন্টনের বিষয়টি জটিল এবং দরখাস্তকারীদের জন্য অসুবিধা জনক হয়ে র-য়ছিল। সরকারী কর্মী ও অন্যান্য-দর ফ্ল্যাট পাওয়ার জন্য বছ-রর পর বছর অ-পক্ষা কর-ত হত এবং দরজায় দরজায় হতাশ হ-য় ঘুর-ত হত। আবেদনকারীরা ক্রমিক অনুযায়ী ফ্ল্যাট পেতেন না, প-রর আ-বদনকারী আ-গ ফ্ল্যাট -প-তন।

এই ব্যপা-র সচ্ছ্বতা আনার জন্য আগামী দি-ন সফট্ওয়্যা-রর মাধ্য-ম ফ্ল্যাট বন্টন করা হ-ব, পু-রাপুরি কম্পিউটার প্র-কৗশ-ল যিনি আ-গ দরখাস্ত কর-বন তিনি আ-গ ফ্ল্যাট পা-বন(First Come First Serve)।

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/২

বন্টন সংক্রান্ত বিশদ তথ্য বিভাগীয় ও-য়বসাই-ট -দওয়া হ-ব -যখান -থ-ক প্র-ত্যক আ-বদনকারী প্রতীক্ষা তালিকায় তাঁর নি-জর অবস্থান জান-ত পার-বন এবং সারা রা-জ্য -য-কান আবাস-ন প্রতিটি ফ্ল্যা-ট -ক -ক আ-ছন এবং -কাথায় -কাথায় -কান -কান ফ্ল্যাট খালি আ-ছ, -কানটি-ত -বআইনী-দখলদার (unauthorised) আ-ছন তাও জান-ত পার-বন ।

৩। **মহাশয়, এই সু-যা-গ আমি মাননীয় সদস্যগণ-ক আরও জানা-ত চাই -য আমা-দর মাননীয়া মুখ্যমন্ত্রীর -নতৃ-ত্ব আবাসন দপ্ত-র কা-জর দক্ষতা বৃদ্ধির ও স্বচ্ছতার স্বা-র্থ সমগ্র ব্যবস্থায় গুরুত্বপূর্ণ এবং -মৌলিক পরিবর্তন আনার নতুন পদ-ক্ষপ গ্রহণ করা হ-য়-ছ -যমন :-**

(ক) **মাননীয়া মুখ্যমন্ত্রী শ্রীমতী মমতা ব্যানার্জীর নি-র্দ-শ সব রক-মর -কাটাপ্রথা রদ করা হ-য়-ছ।**

(খ) এখন -থ-ক স্বচ্ছতার স্বা-র্থ দপ্ত-রর ২ লক্ষ টাকার অধিক মূ-ল্যর সমস্ত কাজ ই--টন্ডারিং-এর মাধ্য-ম করা হ-ব।

(গ) রক্ষনা-বক্ষণ সংক্রান্ত সমস্ত কাজের ক্ষেত্রে ৫ বছরের জন্য রক্ষনাবেক্ষণ চুক্তি করা হচ্ছে (Five years maintenance contract)। প্রতিটি আবাসন প্রক-ল্পর তিন /চারটি স্থা-ন আবাসিক-দর অবগতির জন্য ঠিকাদা-রর নাম, -টলি-ফান / -মাবাইল নম্বর এবং পাঁচ বছ-রর জন্য রক্ষনা-বক্ষ-ণর বরাদ্ধকৃত অ-র্থর পরিমান লিপিবদ্ধ থাক-ব। অতী-ত -যধর-ণর -মরামতির কাজ করা হত তা আবাসিক-দর সুস্থভা-ব বসবাস করার অ-যাগ্য ছিল, এ-ত কিছু স্বার্থা-ন্বষী মহলের ব্যক্তি স্বার্থ চরিতার্থ হত ।

(ঘ) প্রায় তিন দশ-কর উপর আবসন দপ্ত-র একই নকশার বাড়ি তৈরী হ-য় আস-ছ যা-ত বর্তমান যু-গাপ-যাগী -কা-না দূরদৃষ্টির ছাপ লক্ষ্য করা যায় না । এই সব বহুতল বাড়িগুলিতে কেবল একটিমাত্র ৩ ফুট চওড়া প্র-বশ দ্বার র-য়-ছ । আগুনলাগা জনিত ও এই ধরণের অন্যান্য বিপদকালীন অবস্থার -মাকাবিলা করার জন্য এখন -থ-ক প্রতিটি ফ্ল্যাট বাড়ি-ত ৬ ফুট চওড়া প্র-বশ দ্বার করা হ-ব এবং বিকল্প নিষ্ক্রমণের ব্যবস্থা করার কথা ভাবা হ-চ্ছ ।

(ঙ) আবাসন অধিকারের টেন্ডার সংক্রান্ত এবং অন্যান্য কাজগুলি পরীক্ষা ও তদারকি করার জন্য আবাসন সচি-বর -নতৃ-ত্ব একটি সাত সদস্য বিশিষ্ট -টকনিক্যাল তথা ওয়ার্কস কমিটি (Technical –Cum-Works Committee) গঠন করা হ-য়-ছ।

(চ) আবাসন দপ্ত-রর সব প্রকল্পের কাজগুলি তদারকি করার জন্য একটি সাত সদস্য বিশিষ্ট রানিং প্রজেক্ট মনিটারিং কমিটি গঠন করা হ-য়-ছ ।

(ছ) দপ্ত-র Arbitration Clause থাকার জন্য সরকা-রর -কাটি -কাটি টাকার ক্ষতি হ-য়-ছ। এখন -থ-ক এই Clauseটি রদ করার ব্যবস্থা -নওয়া হ-চ্ছ যা-ত এভা-ব সরকারি অ-র্থর অপচয় বন্ধ করা যায়।

৪ । মাননীয় সদস্যগণ অবগত আ-ছন -য অন্ন ও ব-স্ত্রর প-রই মানু-ষর প্রাথমিক চাহিদা হল বাসস্থান। দশম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনার শেষে ভারতবর্ষে শহরাঞ্চলে গৃহহীন মানু-ষর সংখ্যা অনুমিত হ-য়-ছ ২.৪৭ -কাটি। গৃহহীনতার সমস্যায় পশ্চিমবঙ্গের মানুষ মারত্মক ভাবে জর্জরিত। গৃহহীনতার এই সমস্যাটির পশ্চা-ত কারণ গুলি হল :

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/৩

(ক) জন বি-স্ফার-ণর ফ-ল মাথা পিছু জমির পরিমাণ ক-ম যাওয়া ;
(খ) অন্য রাজ্য -থ-ক আসা মানু-ষর ঢল ;
(গ) নিরবিচ্ছিন্ন নগরায়-ণর কারণে যৌথ পরিবারে ভাঙ্গন ;
(ঘ) শহর, নগর এবং আধাশহরগুলিতে অর্থনৈতিক কার-ণ মানু-ষর আগমন ;
(ঙ) বিধ্বংসী অভুতপূর্ব প্রাকৃতিক দূ-র্যাগ -যমন 'আয়লা,' 'নদী ভাঙ্গন', 'বন্যা' ইত্যাদির মত পশ্চিম বঙ্গের দীর্ঘ মেয়াদী সমস্যা ;
(চ) শিল্পায়ন এবং নগরায়-ণর ফলে পরিবার গুলির উচ্ছেদ এবং একই সঙ্গে পূনর্বাসনের লক্ষ্যে বিগত ক-য়ক দশ-ক সরকা-রর দূরদৃষ্টি এবং কার্য্যকরী ও সঠিক পরিকল্পনার ও রাজনৈতিক সদিচ্ছার অভাব ।

১৯৯৪ সা-ল প্রকাশিত -কন্দ্রীয় পরিসংখ্যান ও পরিকল্পনা মন্ত্র-কর তথ্য -থ-ক জানা যায় -য জাতীয় নমুনা সংস্থার ৪৯তম সার্ভে অনুযায়ী পশ্চিমবঙ্গে গ্রাম এলাকায় জনসংখ্যার ১৯.৭৭% এবং শহর এলাকায় জনসংখ্যার ১৯.১৭% অবাস-যাগ্য গৃ-হ বসবাস ক-রন ।

''রুরাল হাউস -হাল্ড সা-র্ভর ২০০৭-২০০৮''এর প্রতিবেদন অনুযায়ী পশ্চিমবঙ্গে একটি মাত্র কাঁচা ঘর সমন্বিত বাড়ি-ত বসবাসকারী পরিবা-রর সংখ্যা ৪৪ লক্ষ ৫৮ হাজার ৯৪২। শহর এলাকায় বস্তিবাসী এবং ছড়ি-য় ছিটি-য় থাকা মানুষজন প্রকট গৃহ সমস্যার প্রধান নিয়ামক ।

'ন্যাশানাল আরবান হাউসিং ও হ্যাবিট্যাট পলিসি' ২০০৭ এর পরি-বশিত তথ্য -থ-ক -দখা যা-চ্ছ -য মূলত অর্থনৈতিক ভা-ব অনগ্রসর -শ্রণী এবং নিম্ন আয় ভুক্ত মানুজ-নর গৃহ সমস্যা সর্বাধিক।

তদনুযায়ী প্রস্তুত এই বছ-রর বা-জ-ট অর্থনৈতিক সীমাবদ্ধতা, সঠিক জমি পাওয়ার সমস্যা এবং বিগত কয়েক বছরের অযোগ্য পরিকল্পনার ধারাবাহিকতা সত্ত্বেও অর্থনৈতিকভাবে দুর্বলতর শ্রেণীর মানুষ, নিম্ন আয়ভুক্ত মানুষ, মধ্য আয়ভুক্ত মানুষ, উচ্চ আয়ভুক্ত মানুষ এবং রাজ্য সরকারী কর্মচারীদের জন্য এবং সাধারন মানুষের ভাড়াভিত্তিক আবাসনের জন্য বিভিন্ন আবাসন প্রকল্প রূপায়-ণর সংস্থান রাখা হ-য়-ছ । এছাড়া, নগর উন্নয়ন দপ্তর, কলকাতা ইমপ্রুভ-মন্ট ট্রাস্ট, বিভিন্ন ক-র্পা-রশান ও মিউনিসিপ্যালিটি, বিভিন্ন উন্নয়ন সংস্থা, অন্যান্য কিছু সরকারী প্রতিষ্ঠান এবং বিভিন্ন -ব-সরকারী সংস্থা শহরাঞ্চলে আবাসন নির্মাণের প্রকল্প রূপায়িত করছে ।

গ্রামীন এলাকায় দরিদ্র মানুষ-দর জন্য **''ইন্দিরা আবাস -যাজনা''** প্রকল্পটি ত্রিস্তরীয় পঞ্চায়েত ব্যবস্থার মাধ্য-ম **রূপায়িত করছে পঞ্চায়েত এবং গ্রামোন্নয়ন দপ্তর** ।

এছাড়াও আরও অন্যান্য দপ্তর -যমন মৎস্য, অনগ্রসর -শ্রণী কল্যাণ দপ্তর, (তপশিলী জাতি, তপশিলী উপজাতি) এবং সংখ্যালঘু বিষয়ক এবং মাদ্রাসা শিক্ষা দপ্তর দরিদ্র মানুষ-দর জন্য আবাসন প্রকল্প রূপায়ণ কর-ছ । **সংখ্যালঘু বিষয়ক এবং মাদ্রাসা শিক্ষা দপ্তর ''মাল্টিসেক্টরাল -ডভলপ-মন্ট প্ল্যান'' এ আবাসন প্রকল্প রূপায়িত কর-ছ ।**

আবাসন দপ্ত-রর আর্থিক সহায়তায় (নির্মা-ণ সম্পূর্ন ব্যয়ভার) অর্থনৈতিকভা-ব দুর্বল -শ্রণীর মানু-ষর জন্য 'গীতাঞ্জলী' এবং 'আমার ঠিকানা' নামাঙ্কিত দুটি প্রকল্প রূপায়ণ কর-ছ :-

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/৪

(ক) পঞ্চায়েত ও গ্রামোন্নয়ন দপ্তর
(খ) মৎস্য দপ্তর
(গ) অনগ্রসর -শ্রণী কল্যাণ দপ্তর
(ঘ) সংখ্যালঘু ও মদ্রাসা শিক্ষা দপ্তর
(ঙ) বন দপ্তর
(চ) সুন্দরবন বিষয়ক দপ্তর
(ছ) পশ্চিমাঞ্চল উন্নয়ন বিষয়ক দপ্তর ।

৫। মাননীয় সদস্যগ-ণর অবগতির জন্য জানাই -য, **২০১২-২০১৩ সা-লর দাবি নং ২৮** -মাতা-বক পরিকল্পনা খা-ত (মূল স্থিরীকৃত পরিকল্পনা) বিভিন্ন প্রকল্প রূপায়-ণর জন্য আবাসন বিভাগ কর্তৃক **সর্ব-মাট ৬৪৭.১৮ -কাটি (ছ-শা সাতচল্লিশ -কাটি আঠা-রা লক্ষ) টাকা বরাদ্দের প্রস্তাব করা হ-য়-ছ৷ এর ম-ধ্য ৫২৯.১৮ কোটি টাকা কেবলমাত্র অর্থনৈতিক ভাবে দুর্বল -শ্রণীর মানুষ-দর জন্য ই.ডব্লু.এস (EWS) আবাসন প্রকল্পের জন্য বরাদ্দ করা হয়েছে । -য সব পরিবা-রর মাসিক আয় ৬ হাজার টাকার কম তাঁরাই এই প্রক-ল্পর সু-যাগ পা-বন ।**

আমা-দর মাননীয়া মুখ্যমন্ত্রী শ্রীমতী মমতা ব্যানার্জীর সু-যাগ্য -নতৃ-ত্ব :-

(ক) জঙ্গল মহলের তিনটি জেলা যথাক্রমে পশ্চিম মেদিনীপুর, পুরুলিয়া ও বাঁকুড়া -জলায় -যখা-ন দীর্ঘদিন গরীব মানুষ নিদারুণ অর্থনৈতিক দুর্দশা, অত্যাচার ও -শাষ-ণর শিকার হ-য়-ছন ;
(খ) পার্বত্য দার্জিলিং -জলায় -যখা-ন মানু-ষর দুর্দশার প্রতি এতদিন -কা-না নজর -দওয়া হয়নি এবং তা-দর ন্যুনতম চাহিদার পূরণ হয়নি ;
(গ) আয়লা অধ্যুষিত উপকুলবর্তী সুন্দরবন অঞ্চলে -যখা-ন মানুষ অপরিসীম দারি-দ্র্যর ম-ধ্য অবস্থান ক-র-ছন ;
(ঘ) রা-জ্যর নিপীড়িত সংখ্যালঘু সম্প্রদা-য়র মানুষ যারা দীর্ঘদিন **সাচার কমিটির** সুপারি-শর সুফল পাননি এবং
(ঙ)তপশিলি জাতি ও উপজাতি এবং অন্যান্য অনগ্রসর -শ্রনীর দুস্থ ও দরিদ্রতম মানুষ-দর
আবাসন সমস্যা নিরস-নর জন্য বিশেষ গুরত্ব দেওয়া হ-চ্ছ ।
এক্ষেত্রে দরিদ্রতম মানুষ-দর বি-শষ অগ্রাধিকার -দওয়া হ-ব৷

৬। কলকাতা ও জেলাগুলিতে কর্মরত রাজ্য **সরকারী কর্মচারী-দর বাসস্থা-নর ব্যবস্থা করার জন্য মাসিক ভাড়া ভিত্তিক আবাসন প্রকল্প (RHE)** রূপায়-ণর জন্য এই বছর বা-জ-ট **গৃহ নির্মাণ ক-ল্প ১৫ -কাটি টাকা বরাদ্দ করা হয়েছে ।**

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/৫

৭। কর্মরতা মহিলা-দর থাকার জন্য -হা-স্টল নির্মাণ খা-ত ২০১২-২০১৩ অর্থব-র্ষ **১.৮০ কোটি টাকা বাজেট বরাদ্দের প্রস্তাব করা হয়েছে ।**

৮। এই দপ্তর, স্বাস্থ্য ও পবিবার কল্যাণ দপ্ত-রর পরামর্শ সা-প-ক্ষ **রাত্রি যাপনের জন্য** -কালকাতা, বিভিন্ন -জলা ও মহকুমার সরকারী হাসপাতাল গুলিতে **নৈশ আবাস নির্মা-ণর পরিকল্পনা গ্রহণ ক-র-ছ** । -রাগী-দর আত্মীয় স্বজন এরদ্বারা উপকৃত হ-বন ।

দীর্ঘ তিন দশকের উপর রাজ্যের গুরুত্বপূর্ণ সড়কগুলিতে সফররত মানুষদের বিশেষকরে মহিলা-দর ব্যবহা-রর জন্য সুলভ -শৌচালয় নির্মা-ণর কথা চিন্তাই করা হয়নি, -যটি -য-কান সভ্যসমা-জর ন্যূনতম চাহিদা। এই বা-জ-ট যাত্রীদের সুবিধার জন্য বিভিন্ন বাসটারমিনা-স, জাতীয় সড়ক, রাজ্য সড়ক ও অন্যান্য গুরুত্বপূর্ণ সড়কগুলিতে প্রতি ৪০/৫০ কি-লামিটার অন্তর নৈশ আবাস, যাত্রীপ্রতীক্ষালয় এবং সুলভ -শৌচাগার নির্মা-ণর পরিকল্পনা গ্রহণ করা হ-য়-ছ । ২০১২ - ১৩ আর্থিক বৎসরে এই উদ্দেশ্যে ১.০০ কোটি টাকা বরাদ্দ করা হয়েছে ।

৯। **উত্তরবঙ্গের অরণ্যের** কাছাকাছি অরণ্য গ্রামগুলিতে **বসবাসকারী উপজাতি -শ্রণীর দরিদ্রতম মানুষ-দর জন্য** সম্পূর্ণ সরকারী খর-চ মুখ্য বন সংরক্ষ-কর মাধ্য-ম আবাস গৃহ নির্মা-ণর জন্য, ২০১২-১৩ অর্থব-র্ষর **বা-জ-ট ৬ -কাটি টাকা প্রস্তাব করা হ-য়-ছ । প্রতিটি গৃহ নির্মাণ বাবদ ব্যয় ধরা হ-য়-ছ ১.৫০ লাখ টাকা** ।

১০। **অর্থনৈতিকভা-ব দুর্বল-শ্রণীর মানু-ষর (EWS), বিনা মূল্যে উপযুক্ত আশ্রয় প্রদানের** জন্য মা-মাটি-মানু-ষর সরকার বি-শষ নজর দি-য়-ছন । মিউনিসিপ্যালিটি ও -পৌরসভাগুলির **(Corporation)** বাই-রর এলাকায় ৭টি বিভিন্ন সরকারী দপ্তর এবং বিধিবদ্ধ সংস্থাগুলির -যমন WBHB, WBHIDCO ইত্যাদির মাধ্য-ম **'গীতাঞ্জলি' এবং 'আমার ঠিকানা'** না-মর প্রকল্প দুটি রূপায়িত হ-চ্ছ। **'গীতাঞ্জলি'** প্রকল্পের রূপায়নকারী দপ্তরগুলি হল

(ক) মৎস্য দপ্তর ।
(খ) অনগ্রসর -শ্রণী কল্যাণ দপ্তর ।
(গ) সংখ্যালঘু ও মদ্রাসা শিক্ষা দপ্তর ।
(ঘ) বন দপ্তর ।
(ঙ) সুন্দরবন বিষয়ক দপ্তর ।
(চ) পশ্চিমাঞ্চল উন্নয়ন বিষয়ক দপ্তর ।

এই প্রকল্প দুটির মূল উদ্দেশ্য হল সমাজের অর্থনৈতিক ভাবে অনগ্রসর -শ্রণীর মানুষদের জন্য উপযুক্ত আশ্রয় প্রদান এবং নির্মাণ কর্মীদের জন্য অতিরিক্ত কর্ম সংস্থা-নর সুবিধা সৃষ্টি করা ইত্যাদি।

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/৬

পশ্চিমবঙ্গের বিভিন্ন অঞ্চলে বিভিন্ন প্রকারের আবহাওয়া এবং মাটির বিভিন্ন চরিত্রগত কারণে একক প্রতি বাড়ি তৈরীর খরচ বিভিন্ন জায়গায় বিভিন্ন যাহা নি-ম্ন বর্ণিত :

(ক) **সমত-লর গ্রামীণ এলকায় বসবাসকারী-দর** জন্য সাধারণভা-ব **বাড়ি তৈরীর খরচ - ১.৬৭ লক্ষ টাকা।**

(খ) **উপকূলবর্তী নয় এমন অঞ্চলে ধীবর-দর জন্য মৎস্য দপ্ত-রর মাধ্য-ম** সাধারণভা-ব **বাড়ি তৈরীর খরচ - ১.২৩ লক্ষ টাকা।**

(গ) **সুন্দরবন অরণ্য এলাকায় এবং বনাঞ্চল নয় এমন উপকূলবর্তী অঞ্চলে** বসবাসকারী-দর জন্য সাধারণভা-ব বাড়ি তৈরীর খরচ - **১.৯৪ লক্ষ টাকা**। প্রথমোক্ত ক্ষেত্রে প্রকল্প রূপায়ণের দায়িত্বে রয়েছে বন দপ্তর এবং দ্বিতীয় ক্ষেত্রে উক্ত প্রকল্প রূপায়-ণর দায়ি-ত্ব র-য়-ছ সুন্দরবন বিষয়ক দপ্তর ও মৎস্য দপ্তর ।

(ঘ) **দার্জিলিং -জলার অরণ্য সন্নিহিত এলাকায় এবং** পাহাড় সংলগ্ন অরণ্য গ্রামগুলিতে বসবাসকারী-দর জন্য সাধারণভা-ব বাড়ি তৈরীর খরচ - **২.৫১ লক্ষ টাকা। রূপায়-ণর দায়ি-ত্ব র-য়-ছ বন দপ্তর ।**

(ঙ) **জলপাইগুড়ি জেলার বনাঞ্চলে অরণ্য গ্রা-ম বসবাসকারী গ্রামবাসী-দর জন্য** সাধারণভা-ব বাড়ি তৈরীর জ-ন্য - **৩.০০ লক্ষ টাকা** ব্যয়ে যে আবাস গৃহগুলি নির্মিত হচ্ছে সেগুলি রূপায়-ণর দায়ি-ত্ব র-য়-ছ বন দপ্তর ।

-পীর এলাকা বহির্ভূত আধাশহরগুলিতে, এই ধর-নর আবাস গৃহ নির্মা-ণর প্রতি এক-কর খরচ নিম্নরূপ :

অ) উপকৃত ব্যক্তির নিজের জমি-ত একতলা বাড়ি নির্মা-ণর খরচ **১.৬৭ লক্ষ টাকা** ;
আ) সরকারী বিভিন্ন নির্মাণকারী সংস্থার জমি-ত বা সরকারী জমি-ত বহুতল বাড়ির প্রতি এক-কর খরচ - **৩.৩০ লক্ষ টাকা** ।

২০১২-১৩ আর্থিকবর্-ষ উপরিউক্ত খাতে ব্যয় বরাদ্দ ধরা হয়েছে ৫২৯.১৮ (পাঁচশ উনত্রিশ কোটি আঠা-রা লক্ষ) -কাটি টাকা । এর ম-ধ্য ৫০ (পঞ্চাশ) কোটি টাকা ধরা হয়েছে -পীর এলাকা বহির্ভূত শহরাঞ্চলের জন্য এবং ৪৭৯.১৮ কোটি টাকা গ্রামাঞ্চলের জন্য ধার্য কারা হয়েছে । এই প্রকল্প (গীতাঞ্জলি এবং আমার ঠিকানা) রূপায়ণের ক্ষেত্রে বিশেষ জোর দেওয়া হবে সংখ্যালঘু অধ্যুষিত জেলা গুলিতে । অর্থনৈতিকভা-ব দুর্বল-শ্রনীর(EWS)

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/৭

মানুষ-দর জন্য উপযুক্ত জমিতে ভূমি ও ভূমিরাজস্ব দপ্ত-রর **‘নিজ গৃহ নিজভূমি’** প্রক-ল্পর -মলবন্ধ-ন গুচ্ছ আবাসন প্রকল্প **(গীতাঞ্জলি)** নির্মা–ণর জন্য ব্যবস্থা করা হ-চ্ছ ।

আমার ঠিকানা প্রকল্পটি রূপায়ণ কর-ছ শুধুমাত্র পঞ্চায়েত ও গ্রামোন্নয়ন দপ্তর । সমতলভূমি-ত একক প্রতি খরচ হল ৪৫০০০/- টাকা। পাহাড়ী এবং উপকূল ভূমি-ত একক প্রতি খরচ হল ৪৮৫০০/- টাকা।

পশ্চাদপদ অঞ্চল উন্নয়নের তহবিলের (Backward Region Grand Fund) মাধ্য-ম আবাস গৃহ নির্মা-নর জন্য বি-শষ প্রকল্প:

পশ্চিম বঙ্গের পিছিয়ে পড়া এলাকাগুলির (Backward Area) দরিদ্র মানুষদের বিনা মূল্যে উপযুক্ত বাসস্থা-নর ব্যবস্থা করার জ-ন্য আবসন দপ্ত-রর পক্ষ -থ-ক ‘ই.ডব্ল্যু.এস.’- এর অন্তর্ভূক্ত **‘আমার ঠিকানা’** আবসন প্রক-ল্প ভারত সরকা-রর কা-ছ পিছি-য় পড়া এলাকা উন্নয়ন তহবিল **(BRGF)** -থ-ক বি-শষ অনুদা-নর প্রস্তাব **এই প্রথম** পাঠা-না হ-য়ছিল । এই প্রক-ল্প পশ্চিমবঙ্গের ১১টি পিছিয়ে পড়া -জলায় (পুরুলিয়া, পশ্চিম -মদিনীপুর, বাঁকুড়া, জলপাইগুড়ি, বীরভূম, দক্ষিণ ২৪-পরগণা, পূর্ব -মদিনীপুর, মালদহ, মুর্শিদাবাদ, উত্তর দিনাজপুর এবং দক্ষিণ দিনাজপুর) ইন্দিরা আবাস -যাজনার ধাঁ-চ -মাট ৩৪,৭৫৮টি গৃহ নির্মা-ণর প্রস্তাব করা হ-য়ছিল, যার আনুমানিক খরচ ১৬০.০০১৩ -কাটি টাকা।এর ম-ধ্য ভারত সরকা-রর প্র-দয় অর্থ ১১৭.০৬ -কাটি টাকা। ইতিম-ধ্য প্রস্তাবটি ভারত সরকা-রর -যাজনা কমিশ-নর অনু-মাদন -প-য়-ছ এবং **৪০ -কাটি টাকা প্রথম কিস্তি-ত পশ্চাদপদ এলাকা উন্নয়ন তহবিল (BRGF) -থ-ক পাওয়া গি-য়-ছ ।** ২০১২ - ২০১৩ অর্থ ব-র্ষ এই প্রকল্পটির কাজ শুরু হ-ব। **ইতিম-ধ্যই রাজ্য বা-জ-ট এই প্রক-ল্পর জন্য ৪৬ -কাটি ৮২ লক্ষ টাকা ধার্য করার প্রস্তাব করা হ-য়-ছ।** এই গৃহগুলির আয়তন ২০ বর্গমিটার বা ২১৫ বর্গফুট । **(ক)** পাহাড়, সমুদ্র উপকূল এবং জঙ্গল মহলে প্রতিটি গৃ-হর আনুমানিক নির্মাণ ব্যয় ৪৮৫০০ টাকা এবং **(খ)** অন্যান্য এলাকায় প্রতিটি গৃ-হর আনুমানিক নির্মাণ ব্যয় ৪৫০০০ টাকা। ইতিপূর্বে পশ্চিম বঙ্গে পিছিয়ে পড়া এলাকাগুলির দরিদ্র মানুষদের উপযুক্ত বাসস্থানের তীব্র সংকট দূর করার লক্ষ্যে কোন বিশেষ প্রকল্প নেওয়া হয়নি, এমন কি BRGF অথবা অন্য -কান -কন্দ্রীয় তহবিল -থ-ক অনুদা-নর -কান প্রস্তাব আ-গ কখনও পাঠা-না হয়নি। এই প্রকল্পে এক সঙ্গে গরীব মানুষের বাসস্থানের অভাব কিছুটা দূর করা যাবে এবং গ্রামীণ কর্মসংস্থা-নর ব্যবস্থা হবে, সেই সঙ্গে উন্নয়নে এলাকাগত বৈষম্য কিছুটা দূর হবে ।

এই প্রক-ল্প খর-চর ৭৫% -কন্দ্রীয় সরকা-রর তহবিল -থ-ক পাওয়া যা-ব এবং বাকি ২৫% রাজ্য সরকার বহন কর-বন ।

দারিদ্র্যসীমার নী-চর নথিভুক্ত পরিবারগুলি (BPL) এই প্রক-ল্পর আওতায় আস-বন ।

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/৮

১১। **শহরাঞ্চলে বসবাসকারী অল্পআয়ভুক্ত মানুষ-দের(LIG)বি-শষত সংখ্যালঘু মানুষ-দের বাসস্থান** সমস্যা সমাধা-নর জন্য আবাসন দপ্তর আবাস গৃহ নির্মা-ণর পরিকল্পনা ক-র-ছ । ২০১২-১৩ অর্থবর্-ষ এই ধর-ণর আবাস **গৃহ নির্মা-ণর জন্য ২ -কাটি ১৮ লক্ষ টাকা ব্যয় বরাদ্দের প্রস্তাব করা হ-য়-ছ**।

১২। আবাসন দপ্তর **শহরাঞ্চলে বসবাসকারী মধ্যআয়ভুক্ত(MIG) মানুষ-দর আবাসন সমস্যা দূরীকরণের জন্য কিছু ভাড়া ভিত্তিক এম.আই.জি. আবাস গৃহ** নির্মা-ণর পরিকল্পনা গ্রহণ ক-র-ছ । ২০১২-১৩ অর্থবর্-ষ এই বাবদ **২ (দুই) কোটি টাকা ব্যয় বরাদ্দের প্রস্তাব করা হয়েছে**।

১৩। বর্তমা-ন আবাসন দপ্তর-ক সারা রাজ্য জু-ড় অবস্থিত প্রায় বিভিন্ন ধর-নর **(RHE/PRHS ও অন্যান্য) প্রায় ৩৪ হাজার ফ্ল্যাট রক্ষনা-বক্ষণ কর-ত হয় ।** এর মধ্যে উপযুক্ত রক্ষনা-বক্ষ-ণর অভা-ব বহু সংখ্যক ফ্ল্যাট জরাজীর্ণ অবস্থায় আ-ছ এবং আবাসিক-দর বর্তমা-ন একরকম বাধ্য হ-য়ই এই অবস্থার ম-ধ্য থাক-ত হয় । এখা-ন বি-শষভা-ব উ-ল্লখ্য -য -বআইনীভা-ব থাকা, ভাড়া না দি-য় থাকা এবং হাত বদল করা ইত্যাদি নানা সমস্যা র-য়-ছ । আমার দপ্তর বাড়ী বাড়ী গি-য় একটি সা-র্ভর কাজ শুরু ক-র-ছ । সা-র্ভর কাজ -শষ হ-ল -বআইনী দখলদার-দর বিরু-দ্ধ ক-ঠার ব্যবস্থা গ্রহ-নর কথা ভাবা হ-চ্ছ ।

২০১২-১৩ অর্থবর্-ষ ফ্ল্যাটগুলির মেরামতি ও রক্ষনাবেক্ষণের জন্য বা-জ-ট **৩০ (ত্রিশ) -কাটি টাকা ব্যয় বরাদ্দের প্রস্তাব করা হয়েছে ।**

১৪। আবাসন দপ্তর-এর অর্ন্তভূক্ত আবাসন অধিকার, বিষয় ব্যবস্থাপক অধিকার এবং ইট উৎপাদন অধিকারের প্রকল্প/ পরিকল্পনা রূপায়ণে কর্ম দক্ষতা বৃদ্ধির উদ্দেশ্যে ও-য়বসাইট ও e-Tendering -এর জন্য কিছু যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য সরঞ্জাম এবং সফট্‌ওয়্যার প্র-য়াজন ।

২০১২-১৩ অর্থবর্-ষ এ বাবদ বা-জ-ট **৪০ (চল্লিশ) লক্ষ টাকা ব্যয় বরাদ্দের** প্রস্তাব করা হ-য়-ছ ।

১৫। আবসন দপ্ত-রর প্রশাসনিক দক্ষতা বৃদ্ধির উদ্দেশ্যে নিউ-টাউন -কালকাতায় একটি প্রশাসনিক ভবন নির্মা-ণর পরিকল্পনা -নওয়া হয়েছে। উক্ত ভবনে সচিবালয় সহ ফিল্ড অফিসারদের অফিস এবং বাসস্থা-নর ব্যবস্থা থাক-ব । **প্রশাসনিক ভবন নির্মা-ণর জন্য ২৫.০২ (পঁচিশ -কাটি দুই লক্ষ) টাকার প্রাক্‌কলন (Estimate) প্রস্তুত করা হ-য়-ছ ।**

২০১২-১৩ অর্থবর্ষে এ বাবদ বাজেটে ৫ (পাঁচ) কোটি টাকা ব্যয় বরাদ্দের প্রস্তাব করা হ-য়-ছ।

১৬। মাননীয় সদস্যগণ অবহিত আ-ছন -য, কম দা-ম উৎকৃষ্ট মা-নর ইট উৎপাদ-নর জন্য আবাসন দপ্তরের প্রশাসনিক নিয়ন্ত্রনাধীন ইষ্টক উৎপাদন অধিকার গঠিত হয়েছিল। এই উদ্দেশ্যে ১৯৬৬ সা-ল পলতায় যন্ত্রচালিত ইট ভাটা স্থাপিত হয় । নিকটবর্তী কলকাতা মিউনিসিপ্যাল ক-র্পা-রশ-নর পলতায় ওয়াটার ওয়ার্কস-এর প্রি-সেটলিং ট্যাঙ্কে গঙ্গার জমান পলি দিয়ে যান্ত্রিকভাবে প্রস্তুত উৎকৃষ্ট মানের ইট তৈরী করাই ছিল এর উদ্দেশ্য । নিরবিচ্ছিন্নভাবে ৪৪ বৎসরের অধিককাল কাজ করার জন্য এই যন্ত্রচালিত ইট ভাটার বার্ষিক উৎপাদন য-থষ্ট পরিমান ক-ম -গ-ছ । সরকার এই কারখানাটির উন্নয়ন ক-ল্প কিছু পরিকল্পনা গ্রহণ ক-র-ছ । ২০১২ - ১৩ অর্থব-র্ষ **১.০০ (এক) -কাটি টাকার বা-জট বরাদ্দের প্রস্তাব করা হয়েছে।**

পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদ

১৭। পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদ পশ্চিমবঙ্গ সরকারের নিয়ন্ত্র-ণ ১৯৭২ সাল -থ-ক একটি স্বশাসিত বিধিবদ্ধ সংস্থা হিসা-ব কাজ ক-র চ-ল-ছ । সর্বস্ত-রর গৃহহীন মানু-ষর জন্য আবাসন তৈরী করার ল-ক্ষ্য অদ্যাবধি পর্ষদ বাসস্থান তৈরী ক-র তা বিক্রি ক-র-ছ । যার ম-ধ্য অর্থনৈতিক ভা-ব দুর্বল -শ্রণীর মানু-ষর জন্য (EWS), নিম্নআয়ভুক্ত -শ্রণীর মানু-ষর জন্য (L.I.G), মধ্যআয়ভুক্ত মানু-ষর জন্য (M.I.G) এবং উচ্চআয়ভুক্ত -শ্রণীর মানু-ষর জন্য (H.I.G) ফ্ল্যাট অথবা গৃহ তৈরী করে তা মানুষের ক্রয় ক্ষমতা অনুযায়ী বিক্রি করা হচ্ছে। **(EWS- মাসিক ৬০০০ টাকা পর্যন্ত LIG- মাসিক ১০০০০ টাকা - ১৫০০০ টাকা MIG(L)- মাসিক ১৫০০০ টাকা - ২৫০০০ টাকা ও MIG(U) ২৫০০০ টাকা - ৪০০০০ টাকা HIG- মাসিক ৪০০০০ টাকার উপ-র)**

২০১১ - ২০১২ আর্থিক ব-র্ষ নিম্ন আয়ভুক্ত মানু-ষর জন্য, মধ্যআয়ভুক্ত মানু-ষর জন্য এবং উচ্চআয়ভুক্ত -শ্রণীর মানু-ষর জন্য -মাট ১৩১৯টি আবাসগৃহ তৈরী করে তা বিক্রি করা হচ্ছে ।

২০১২ - ২০১৩ আর্থিক ব-র্ষ আবাসন পর্ষদ বিভিন্ন -শ্রণীর মানু-ষর জন্য ৫৬৪২টি গৃহ নির্মাণ কর-ব ।

মাননীয় সদস্যগণ অবগত আছেন যে পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদ পারস্পরিক ভর্তূকির ভিত্তিতে সারা রাজ্যজু-ড় নিম্নআয়ভুক্ত -শ্রণীর মানুষ-দর (L.I.G) জন্য মালিকানা ভিত্তিক আবাস গৃহ নির্মাণের কাজ কর-ছ।

২০১২-১৩ অর্থব-র্ষ এই ধর-নর আবাস গৃহ নির্মাণের জন্য পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদকে ১২ (বা-রা) লক্ষ টাকা ভর্তূকি প্রদা-নর প্রস্তাব করা হ-য়-ছ ।

বিগত প্রায় দুই দশক ধ-র Joint Venture Company(JVC) গুলির সঙ্গে পর্ষদের অস্বচ্ছ চুক্তিপত্রের মাধ্য-ম এই -কাম্পানীগুলিকে বিভিন্ন জায়গায় বিনা টেন্ডারে জলের দরে একরের পর একর জমি পাইয়ে দেওয়া হয়েছে । এতে রাজ্য সরকার তথা পর্ষদের কোটি কোটি টাকা ক্ষতি হয়েছে যা কেবলমাত্র মুষ্টিমেয়

প-রর পৃষ্ঠায়.....প/ ১০

কিছু ব্যক্তির ব্যক্তি স্বার্থ চরিতার্থ করেছে। বর্তমান রাজ্য সরকার এই বিষ-য় ক-ঠার পদ-ক্ষপ গ্রহ-ণর ভাবনা চিন্তা কর-ছ ।

আবসন পর্ষ-দর কাজ ক-র্ম গতি ও সচ্ছতা আনার জন্য নি-ম্ন উল্লিখিত নতুন পদ-ক্ষপ গুলি নেওয়া হ-চ্ছ:-

(১) **মাননীয়া মুখ্যমন্ত্রী শ্রীমতী মমতা ব্যানার্জীর নি-র্দ-শ সব রক-মর -কাটাপ্রথা রদ করা হ-য়-ছ।**
(২) পর্ষ-দর জন্য একটি পৃথক ও-য়বসাইট শীঘ্রই চালু হ-ব । এর -থ-ক সাধারণ মানুষ ফ্ল্যাট বন্ট-নর বিষ-য় তাঁর নি-জর অবস্থান ও অন্যান্য তথ্য জান-ত পার-বন।
(৩) এতদিন পর্যন্ত পর্ষ-দর ফ্ল্যাট বন্ট-নর লটারি কিভা-ব করা হ-তা -কউ তা জান-ত পার-তন না । সমগ্র ব্যবস্থাটি অস্বচ্ছতায় ভরা ছিল । এখন -থ-ক প্রকাশ্য লটারির মাধ্য-ম (Computer-এর সাহা-য্য Randomisation পদ্ধি-ত) ফ্ল্যাট বন্টন করা হ-ব এবং বন্ট-নর লটারির সম-য় আ-বদনকারীসহ বিশিষ্ট ব্যক্তিত্বরা ও সংবাদ মাধ্যম উপস্থিত থাকবেন ।
(৪) এতদিন পর্যন্ত -কান দরখাস্ত বাতিল হ-ল আবাসন পর্ষ-দর তর-ফ তার -কা-না কারণ জানা-না হ-তা না । এখন -থ-ক -কন দরখাস্তটি বাতিল হল তা দরখাস্তকারী-ক লিখিতভা-ব জানা-না হ-ব।
(৫) এখন -থ-ক স্বচ্ছতার স্বা-র্থ পর্ষ-দর ২ লক্ষ টাকার অধিক মূ-ল্যর সমস্ত কাজ ই--টন্ডারিং-এর মাধ্য-ম করা হ-ব।
(৬) বন্টনের দরখাস্ত ফর্ম এর আগে কেবলমাত্র একটি ব্যাঙ্ক থেকে পাওয়া -যত ; অধিকাংশ -লাকই দরখাস্ত ফর্ম -প-তন না । এখন -থ-ক স্বচ্ছতার স্বার্থে কমপক্ষে চারটি রাষ্ট্রায়ত্ব ব্যাঙ্ক থেকে বন্টনের দরখাস্ত ফর্ম পাওয়া যা-ব।
(৭) আবাসন পর্ষ-দর টেন্ডার সংক্রান্ত এবং অন্যান্য কাজগুলি পরীক্ষা ও তদারকি করার জন্য একটি নয় সদস্য বিশিষ্ট -টকনিক্যাল কাম ওয়ার্কস (Technical – Cum - Works) কমিটি গঠন করা হ-য়-ছ ।
(৮) -যৌথ উ-দ্যাগ সংস্থা (JVC) এবং অ্যাসিসটেড সেক্টরগুলির (ASC) কাজকর্ম মনিটারিং করার জন্য একটি নয় সদস্য বিশিষ্ট মনিটারিং কমিটি (Monitiring Committee) গঠন করা হ-য়-ছ ।
(৯) পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদে সালিশি উপধারার (Arbitation Clause) অস্তি-ত্বর কার-ণ বছ-রর পর বছর পর্ষদ-ক -কাটি -কাটি টাকার ক্ষতির সম্মুখীন হ-ত হচ্ছিল। -সই কার-ণ পর্ষদ-ক বাঁচা-নার জন্য এবং জনগ-ণর -দয় বিপুল অ-র্থর অপচয় রোধ করার জন্য উক্ত উপধারাটিকে প্রত্যাহার করে -নওয়ার ব্যবস্থা করা হ-চ্ছ।

মহাশয়, এই কথাগুলি বলে আমি উপস্থাপিত দাবি মঞ্জুরের জন্য সভাকে অনুরোধ করে আমার বক্তব্য -শষ করছি ।